АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.02.2016 № 277

г. Геленджик

О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 ноября 2011 года №3032 «О Порядке предоставления меры социальной поддержки для отдельных категорий работников муниципальных учреждений образования, культуры и здравоохранения муниципального образования город-курорт Геленджик, проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 мая 2014 года №1281)

В целях уточнения действующего муниципального правового акта, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 30 декабря 2015 года №447-ФЗ), статьями 8, 37, 72, 76 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1.Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 ноября 2011 года №3032 «О Порядке предоставления меры социальной поддержки для отдельных категорий работников муниципальных учреждений образования, культуры и здравоохранения муниципального образования город-курорт Геленджик, проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 мая 2014 года №1281) следующее изменение:

приложение к постановлению изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2.Руководителям муниципальных учреждений образования, культуры и здравоохранения муниципального образования город-курорт Геленджик привести правовые акты о предоставлении меры социальной поддержки в виде

компенсации (частичной компенсации) за наем жилого помещения в соответствие с настоящим постановлением до 1 февраля 2016 года.

3.Опубликовать настоящее постановление в Геленджикской городской газете «Прибой».

4.Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик В.А. Хрестин

Управление делами

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального образования город-
курорт Геленджик
от 02.02.2016 № 277

«ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 25 ноября 2011 года № 3032
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт
Геленджик
от 02.02.2016 № 277)

ПОРЯДОК
предоставления меры социальной поддержки для отдельных категорий работников муниципальных учреждений образования, культуры и здравоохранения муниципального образования город-курорт Геленджик, проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик

1.Общие положения

1.1.Порядок предоставления меры социальной поддержки для отдельных категорий работников муниципальных учреждений образования, культуры и здравоохранения муниципального образования город-курорт Геленджик, проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Порядок), устанавливает условия и порядок предоставления меры социальной поддержки в виде компенсации (частичной компенсации) за наем жилого помещения (далее – мера социальной поддержки).

1.2.Основанием для разработки Порядка является решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 октября 2011 года № 641 «Об установлении меры социальной поддержки для отдельных категорий работников муниципальных учреждений образования, культуры и здравоохранения муниципального образования город-курорт Геленджик,

проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик».

1.3.Финансирование расходов, связанных с предоставлением меры социальной поддержки, осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – местный бюджет).

2.Лица, имеющие право на предоставление меры социальной поддержки

Право на предоставление меры социальной поддержки при соблюдении условий, установленных Порядком, имеют отдельные категории работников муниципальных учреждений образования, культуры и здравоохранения муниципального образования город-курорт Геленджик, проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, согласно приложению к решению Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 октября 2011 года № 641 «Об установлении меры социальной поддержки для отдельных категорий работников муниципальных учреждений образования, культуры и здравоохранения муниципального образования город-курорт Геленджик, проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик».

3.Условия предоставления меры социальной поддержки

3.1.Мера социальной поддержки предоставляется лицам, указанным в разделе 2 Порядка, при наличии регистрации по месту жительства либо регистрации по месту временного пребывания на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

3.2.Мера социальной поддержки предоставляется при отсутствии у лиц, указанных в разделе 2 Порядка, и (или) членов их семей в собственности жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, а также в случае, если лица, указанные в разделе 2 Порядка, и (или) члены их семей не являются нанимателями жилого помещения по договору социального найма на территории муниципального образования город-курорт Геленджик.

Членами семей лиц, указанных в разделе 2 Порядка, признаются супруг (супруга), а также их дети.

В качестве наймодателя не могут выступать родители (лица, их заменяющие) либо дети лица, имеющего право на меру социальной поддержки.

Мера социальной поддержки не предоставляется при заключении договора найма жилого помещения по адресу постоянного места жительства (регистрации) лиц, указанных в разделе 2 Порядка.

3.3.Мера социальной поддержки предоставляется с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором было подано заявление о компенсации

(частичной компенсации) за наем жилого помещения, но не ранее даты заключения договора найма жилого помещения.

3.4.В случае изменения размера платы за наем жилого помещения, предусмотренного в договоре найма жилого помещения, либо места жительства лица, указанные в разделе 2 Порядка, обязаны в течение 3 рабочих дней в письменной форме уведомить об этом руководителя муниципального учреждения муниципального образования город-курорт Геленджик, в котором они работают.

3.5.В случае если лицо, имеющее право на предоставление меры социальной поддержки, состоит в трудовых отношениях с двумя и более муниципальными учреждениями муниципального образования город-курорт Геленджик, мера социальной поддержки предоставляется по основному месту работы.

3.6.В случае если лицо, имеющее право на предоставление меры социальной поддержки, имеет право на предоставление компенсационных выплат на возмещение расходов за наем жилого помещения по иным правовым основаниям, оплата за наем жилого помещения производится по одному из правовых оснований.

3.7.В случае если член семьи лица, имеющего право на предоставление меры социальной поддержки, получает компенсационные выплаты на возмещение расходов за наем жилого помещения по иным правовым основаниям, то указанному лицу мера социальной поддержки не предоставляется.

3.8.Мера социальной поддержки лицам, указанным в разделе 2 Порядка, предоставляется по основной должности при замещении штатной единицы в полном объеме (не менее одной ставки).

3.9.Мера социальной поддержки предоставляется лицам, указанным в разделе 2 Порядка, в период нахождения в отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет, а также в период отпуска без сохранения заработной платы продолжительностью до 1 года.

3.10.В меру социальной поддержки не входят:

1)плата за содержание и ремонт жилого помещения (услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему и капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме);

2)плата за коммунальные услуги (холодное и горячее водоснабжение, электроснабжение, газоснабжение, отопление);

3)плата за телефон, домофон, лифт.

4.Порядок предоставления меры социальной поддержки

4.1.Для предоставления меры социальной поддержки лица, указанные в разделе 2 Порядка, представляют в муниципальное учреждение муниципального образования город-курорт Геленджик по месту работы следующие документы:

1)заявление о предоставлении меры социальной поддержки;

2)выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним об отсутствии или наличии зарегистрированных прав на жилые помещения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, выданные не позднее, чем за тридцать дней до даты подачи заявления, в отношении лица, имеющего право на меру социальной поддержки, и всех членов его семьи;

3)справку из отдела кадров учреждения, содержащую сведения о составе семьи работника;

4)справку о том, что мера социальной поддержки, установленная Порядком, не предоставляется в других муниципальных учреждениях муниципального образования город-курорт Геленджик, в случае, если работник состоит в трудовых отношениях с двумя и более учреждениями;

5)копию договора найма жилого помещения, заключенного между работником муниципального учреждения муниципального образования город-курорт Геленджик и наймодателем;

6)копии правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на жилое помещение, сдаваемое внаем;

7)копии страниц паспорта заявителя, содержащие сведения о личности заявителя, семейном положении, детях, регистрации по месту жительства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, или свидетельства о регистрации по месту временного пребывания;

8)копию документа, подтверждающего оплату за наем жилого помещения, согласно договору найма жилого помещения.

4.2.Муниципальное учреждение муниципального образования город-курорт Геленджик, в которое представлены документы для предоставления меры социальной поддержки, проводит проверку наличия у лиц, указанных в разделе 2 Порядка, и членов их семей в собственности жилых помещений, а также жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, в пределах муниципального образования город-курорт Геленджик.

Проверка наличия у лиц, указанных в разделе 2 Порядка, и членов их семей в собственности жилых помещений, а также жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, в пределах муниципального образования город-курорт Геленджик проводится не реже 1-го раза в полугодие.

4.3.На основании документов, указанных в пункте 4.1 Порядка, руководителем муниципального учреждения муниципального образования город-курорт Геленджик принимается решение о предоставлении меры социальной поддержки в отношении конкретного лица, претендующего на ее получение, которое оформляется в форме приказа.

В случае принятия решения об отказе в предоставлении меры социальной поддержки в отношении конкретного лица ему направляется соответствующее уведомление.

4.4. Размер компенсации (частичной компенсации) не может быть больше суммы, предусмотренной в договоре найма жилого помещения. Мера

социальной поддержки предоставляется 1 раз в месяц в срок, установленный для выплаты заработной платы за вторую половину месяца, согласно фактически понесенным расходам за наем жилых помещений, но не более 5000 рублей.

4.5.Основанием для отказа в предоставлении меры социальной поддержки являются:

1)непредставление документов, указанных в пункте 4.1 Порядка;

2)недостоверность представленных документов или сведений, содержащихся в них;

3)наличие у лиц, указанных в разделе 2 Порядка, и (или) членов их семей в собственности жилых помещений, а также жилых помещений, предоставленных по договорам социального найма, в пределах муниципального образования город-курорт Геленджик.

5.Прекращение предоставления меры социальной поддержки

5.1.Лица, указанные в разделе 2 Порядка, утрачивают право на получение меры социальной поддержки в случаях:

1)увольнения из муниципального учреждения муниципального образования город-курорт Геленджик;

2)перевода на должность, не относящуюся к должностям, указанным в приложении к решению Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 октября 2011 года № 641 «Об установлении меры социальной поддержки для отдельных категорий работников муниципальных учреждений образования, культуры и здравоохранения муниципального образования город-курорт Геленджик, проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик»;

3)прекращения срока действия или досрочного расторжения договора найма жилого помещения;

4)предоставления жилого помещения государственного (муниципального) жилищного фонда по договору социального найма, предоставления служебного жилого помещения, приобретения в собственность жилого помещения (в том числе членами семьи лиц, указанных в разделе 2 Порядка) с момента государственной регистрации права собственности;

5)наличия оснований, предусмотренных пунктами 3.6-3.7 Порядка.

Прекращение предоставления меры социальной поддержки оформляется в форме приказа.

5.2.О прекращении предоставления меры социальной поддержки муниципальное учреждение муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет работника письменно с указанием основания.

6.Заключительные положения

6.1.В случае наступления обстоятельств, указанных в пункте 5.1 Порядка, лицо, получающее меру социальной поддержки, обязано в течение 1-го рабочего дня уведомить об этом руководителя муниципального учреждения муниципального образования город-курорт Геленджик в форме заявления и представить подтверждающие документы.

6.2.В целях налогообложения доходов наймодателей руководители муниципальных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик, предоставляющие меру социальной поддержки лицам, указанным в разделе 2 Порядка, ежеквартально представляют копии договоров найма жилых помещений в Инспекцию Федеральной налоговой службы России по городу-курорту Геленджику Краснодарского края.

6.3.Контроль за целевым использованием бюджетных средств, выделенных на предоставление меры социальной поддержки в соответствии с Порядком, осуществляется управлением образования администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, управлением по здравоохранению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, управлением культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, иными уполномоченными органами в соответствии с законодательством Российской Федерации».

Начальник финансового управления
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик Т.В. Осокина